



## PHÂN TÍCH DIỄN BIẾN THỊ TRƯỜNG TRONG PHIÊN

### TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG - VNI

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Thay đổi (điểm)   | -3.15       |
| Giá trị (điểm)    | 572.89      |
| Khối lượng (cp)   | 117,664,958 |
| Giá trị (tỷ đồng) | 1,894.68    |
| Số cp tăng giá    | 118         |
| Số cp đứng giá    | 98          |
| Số cp giảm giá    | 66          |

### DIỄN BIẾN THỊ TRƯỜNG - HOSE

Chốt phiên, Vn-Index giảm 3,15 điểm (-0,55%) xuống 572,89 điểm với tổng khối lượng giao dịch đạt 117,66 triệu đơn vị, trị giá 1.894,68 tỷ đồng. Trong đó, giao dịch thỏa thuận đạt 10,37 triệu đơn vị, trị giá 158,66 tỷ đồng. Đầu tàu GAS tiếp tục giảm mạnh với mức giảm 3.000 đồng (-3,19%) cùng 3i bluechip khác gồm VNM giảm 500 đồng, MSN giảm 1.500 đồng (-1,82%), PVD giảm 2.500 đồng (-3,01%) là lực hãm chính. Với Luật nhà ở và luật kinh doanh bất động sản vừa được Quốc hội thông qua tiếp tục tác động tốt tới diễn biến giá cũng như thanh khoản của nhóm cổ phiếu bất động sản. Ngoài ra, nhóm cổ phiếu chứng khoán và dầu khí cũng tăng khá tích cực. Trong nhóm chứng khoán gồm SSI, HCM, AGR;

### TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG - HNX

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Thay đổi (điểm)   | 0.46       |
| Giá trị (điểm)    | 88.00      |
| Khối lượng (cp)   | 60,308,686 |
| Giá trị (tỷ đồng) | 822.29     |
| Số cp tăng giá    | 115        |
| Số cp đứng giá    | 64         |
| Số cp giảm giá    | 69         |

Trên sàn HNX, chỉ số HNX-Index tăng 0,46 điểm (+0,52%) lên 88 điểm với 115 mã tăng, gần gấp 2 lần số mã giảm (69 mã). Tổng khối lượng giao dịch đạt 60,3 triệu đơn vị, trị giá 822,29 điểm. Trong đó, giao dịch thỏa thuận chỉ đạt 14,16 tỷ đồng. Các cổ phiếu PVC, BVS, KLS, SCR, VCG, VND, ACB... lấy lại sắc xanh và tiếp tục nới rộng đà tăng là động lực chính giúp thị trường hồi xanh. Cùng với FLC, KLF và FIT cũng lần lượt tăng mạnh. Chốt phiên, KLF tăng 800 đồng và khớp 12,47 triệu đơn vị trong khi FIT tăng 1.000 đồng và khớp 3,72 triệu đơn vị. Với thông tin liên tiếp đăng ký thoái vốn tại PVL, PFL và PID đã giúp cổ phiếu PVX tăng khá mạnh trong phiên hôm nay. Chốt phiên, PVX tăng 300 đồng và khớp gần 3,3 triệu đơn vị.

### TỔNG QUAN GD NĐTNN

| TỔNG KL | SÀN HCM    | SÀN HN  |
|---------|------------|---------|
| MUA     | 3,232,270  | 222,100 |
| BÁN     | 14,570,038 | 370,103 |

Trong phiên hôm nay, khối ngoại đã ồ ạt bán ra trên sàn HOSE với khối lượng gần 11,34 triệu đơn vị, tổng giá trị tương ứng lên đến 199,41 tỷ đồng. Đồng thời, khối này bán ròng nhẹ 5,45 tỷ đồng trên sàn HNX. Top bị bán ròng trên Hose là EIB, PVD, HPG; trong khi mua ròng là SSI, HVG. Trong khi bên sàn HNX thì cổ phiếu PVS tiếp tục bị bán ròng.

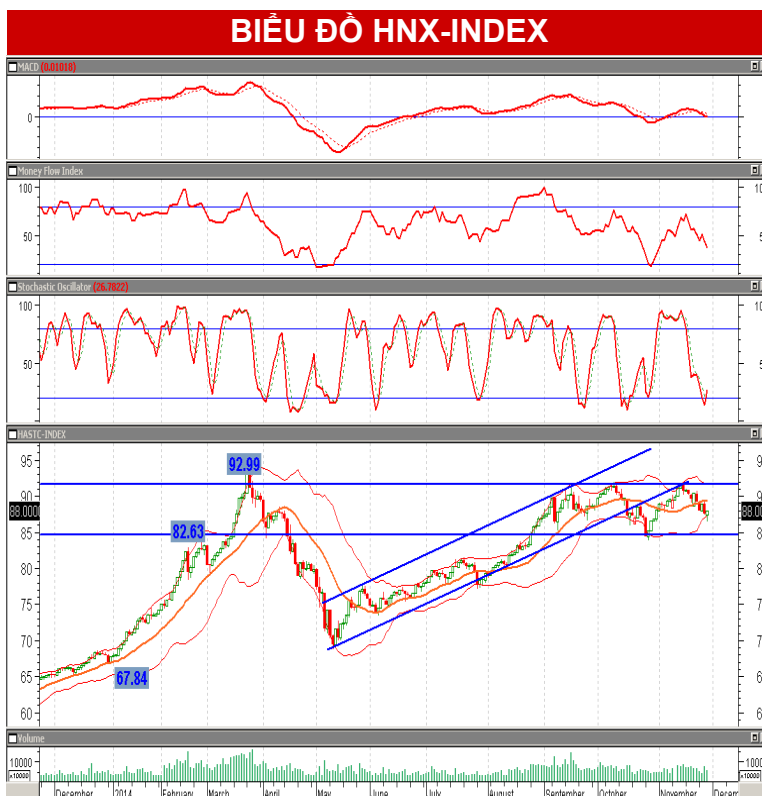


## PHÂN TÍCH KỸ THUẬT



Chịu áp lực bán ra của nhóm cổ phiếu vốn hóa lớn như GAS, PVD, HPG, Vn-Index tiếp tục giữ sắc đỏ ở thời điểm cuối phiên mặc dù mức giảm điểm đã được thu hẹp so với trong phiên. Trong phiên có lúc Vn-Index xuống mức thấp nhất là 567.4 điểm. Đóng cửa, Vn-Index đứng tại 572.9 điểm. Đường giá hiện tại vẫn đang rơi khỏi dải dưới của Bollinger, trong khi dải này tạm thời chưa mở rộng xuống phía dưới nên khả năng trong một hai phiên tới, đường giá sẽ sớm quay trở lại trong dải. Một loạt các chỉ báo MACD, RSI và MFI tiếp tục xu thế giảm. Trong phiên tới, khả năng Vn-Index có thể quay trở lại test lại vùng hỗ trợ 580 điểm. Tuy nhiên, với diễn biến cầu như hiện tại khả năng Vn-Index sẽ sớm test vùng hỗ trợ tiếp theo là 560 điểm.

| VN-INDEX | MỐC HỖ TRỢ |          | MỐC KHÁNG CỰ |          |
|----------|------------|----------|--------------|----------|
|          | Mạnh       | 515 điểm | Mạnh         | 620 điểm |
|          | Trung bình | 540 điểm | Trung bình   | 605 điểm |
|          | Yếu        | 560 điểm | Yếu          | 580 điểm |



Phục hồi mạnh trong phiên giao dịch buổi chiều cùng với độ rộng tăng điểm mở rộng với 115 mã tăng giá. Chốt phiên, HNX-Index tăng 0.46 điểm, tương đương 0.52% lên 88 điểm. Thanh khoản giảm nhẹ so với phiên hôm trước với hơn 60 triệu đơn vị khớp lệnh. Hiện tại các chỉ báo MACD, MFI và RSI tiếp tục giảm mạnh cho thấy xu thế giảm điểm và dòng tiền rút ra khỏi thị trường. Hiện tại, dải Bollinger vẫn đang co hẹp lại và đường giá ở phiên nay đang tiếp cận dải dưới của Bollinger, nên trạng thái giằng co tại vùng này sẽ diễn ra trong các phiên kế tiếp. Ngưỡng thấp hơn và được đánh giá là hỗ trợ cứng cho đường giá là ngưỡng 85 điểm.

| HNX-INDEX | MỐC HỖ TRỢ |         | MỐC KHÁNG CỰ |         |
|-----------|------------|---------|--------------|---------|
|           | Mạnh       | 79 điểm | Mạnh         | 95 điểm |
|           | Trung bình | 83 điểm | Trung bình   | 92 điểm |
|           | Yếu        | 85 điểm | Yếu          | 97 điểm |



## **NHẬN ĐỊNH PHIÊN GIAO DỊCH 28/11/2014**

### **Điểm qua thị trường quốc tế:**

Chỉ số MSCI châu Á Thái Bình Dương ghi nhận phiên giảm điểm đầu tiên trong 5 ngày qua do giá dầu tiếp tục xuống thấp, yên mất giá. Chỉ số MSCI châu Á Thái Bình Dương giảm 0,2% xuống 141,11 điểm vào lúc 16h36 tại Hong Kong sau khi tăng 0,2% trong phiên giao dịch trước đó. Trung bình cứ hơn 2 cổ phiếu giảm điểm thì có 1 cổ phiếu tăng điểm. Trong đó, cổ phiếu của lĩnh vực năng lượng chịu áp lực rất lớn do giá dầu tiếp tục giảm trước thêm hội nghị OPEC tại Vienna. Trong phiên giao dịch hôm nay, thị trường chứng khoán châu Á giảm điểm chủ yếu do giá cổ phiếu tại Nhật Bản giảm mạnh. Theo đó, chỉ số Nikkei 225 giảm 0,78% và yên giảm phiên thứ 3 liên tiếp so với USD. Một điều bất ngờ là, Trung Quốc đã chính thức vượt Nhật Bản trở thành thị trường chứng khoán lớn thứ 2 thế giới về giá trị vốn hóa. Nguyên nhân chủ yếu do chỉ số Topix của Nhật Bản (giảm 1% trong phiên hôm nay) và yên suy yếu trong khi Shanghai Composite liên tục tăng mạnh trong thời gian gần đây. Ngoài ra, chỉ số Hang Seng của Hong Kong giảm 0,5% và Straits Times của Singapore giảm 0,26% trong khi Kospi của Hàn Quốc và S&P/ASX 200 của Australia đồng loạt tăng 0,1%.

### **Nhận định và dự báo TTCK trong nước:**

Dòng tiền đã trở lại phiên hôm nay sau khi Quốc hội thông qua Luật Nhà ở sửa đổi và có hiệu lực từ ngày 01/07/2015. Cả 2 sàn đã phục hồi mạnh so với mức điểm thấp nhất trong phiên, cùng với một loạt mã chứng khoán, bất động sản, dầu khí khởi sắc trở lại giúp sắc xanh được lan rộng trên bảng điện tử.

Theo đó Luật sửa đổi được thông qua được đánh giá sẽ mở rộng hơn rất nhiều cho nhóm người nước ngoài mua và sở hữu bất động sản tại Việt nam. Điều này sẽ góp phần tăng nhiệt cho thị trường địa ốc, đặc biệt là phân khúc cao cấp. Trong nhiều phiên nay, mặc dù thị trường giảm mạnh nhưng nhóm cổ phiếu bất động sản vẫn biểu hiện tích cực ở một số mã như HUT, DXG, NTL, KBC... Và ở phiên nay, sau khi luật nhà ở sửa đổi chính thức được thông qua đã khiến dòng tiền đổ vào nhóm này mạnh lên rõ rệt. Ngoài ra, nhóm cổ phiếu chứng khoán và dầu khí cũng khởi sắc trở lại với các mã tiêu biểu như SSI, AGR, KLS... Sắc xanh lan rộng bảng điện tử với hơn 220 mã tăng giá, trái ngược hoàn toàn với tâm lý tiêu cực phiên hôm qua. Mặc dù là đầu phiên nay thị trường cũng có lúc giảm sâu, nhưng cầu giá thấp đã sớm trở lại giúp thị trường tạm thời cân bằng trở lại. Đây là điều dễ thấy sau những phiên giảm mạnh. Trong mấy phiên nay, nhóm cổ phiếu vốn hóa lớn chịu áp lực bán ra của khối ngoại đã phần nào ảnh hưởng đến xu thế chung. Lực cầu giá thấp có thể quay lại nhưng thị trường sẽ chưa thể sớm lấy lại cân bằng. Ngưỡng hỗ trợ tiếp theo với Vn\_index trong các phiên tới là 560 điểm. Theo phân tích kỹ thuật thì Vn-Index có thể giảm về vùng này trước khi có thể lấy lại cân bằng và hình thành mặt bằng giá mới.

Tín hiệu dòng tiền đang rút ra khỏi thị trường vẫn tiếp tục trên cả 2 sàn, cùng với áp lực bán có dấu hiệu tăng lên ở cuối phiên cho thấy rủi ro đang gia tăng đối với người nắm giữ cổ phiếu. Ở giai đoạn hiện tại, khuyến nghị nhà đầu tư hạn chế giao dịch. Ở thời điểm hiện tại, nhà đầu tư nên chờ thị trường lấy lại cân bằng và test thành công ngưỡng hỗ trợ hiện tại trong các phiên tới mới mở lại trạng thái mua để giảm giá vốn, không nên mua đuổi trong giai đoạn này.

#### **ĐIỀU KIỆN SỬ DỤNG BẢN TIN**

Bản tin nhận định thị trường này được Công ty Chứng khoán Đông Nam Á cung cấp cho một bộ phận khách hàng nhất định có mở tài khoản tại Công ty. Mọi sự cung cấp khi chưa được sự đồng ý của Công ty đều bị coi là vi phạm bản quyền của SeASecurities.

#### **KHUYẾN CÁO**

Nội dung trong bản tin này được Công ty Chứng khoán Đông Nam Á tổng hợp và phân tích từ các nguồn thông tin đại chúng được xem là đáng tin cậy và chỉ đơn thuần phục vụ mục đích tham khảo. Công ty Chứng khoán Đông Nam Á không chịu trách nhiệm với bất kỳ quyết định mua hay bán khi khách hàng sử dụng các thông tin trên.